



SZÜGY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

HIRDETMÉNY ÖSSZEGZÉS

Szügy Község Önkormányzata módosította településrendezési eszközeit (Szerkezeti terv, Helyi építési szabályzat és Szabályozási terv) a 0236 és 0203/12 helyrajzi számú területegységek vonatkozásában. A módosítást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R) 32.§ (6) bekezdése szerinti, tárgyalásos eljárás keretén belül folytatta le.

A településrendezési eszközök módosításának folyamatát Kenyeres István, ez ügyben megbízott főépítész irányította. A módosítás dokumentációját a Völgyzugoly Műhely Kft. készítette.

A településrendezési eszközök módosítására a PowerWatt Kft. Szügy és Csesztve községek területén tervezett 49,9 MW beépített névleges teljesítményű napenergiát hasznosító fotovoltaikus naperómű beruházáshoz szükséges engedélyek beszerzése érdekében került sor.

A módosítás eredményeként a szügyi 0236 és 0203/12 helyrajzi számú gazdasági erdő övezeti besorolású területegységek különleges beépítésre nem szánt terület – naperómű övezeti besorolást kaptak.

A módosító eljárásban véleményezési jogkörben járt el: a Nógrád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze, a Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság, a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály, a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Nógrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Nógrád Megyei Kormányhivatal Balassagyarmati Járási Hivatal Földhivatali Osztály, Heves Megyei kormányhivatal Egri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály, Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Örökségvédelmi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Nemzeti Népegészségügyi Központ, Nógrád Megyei Kormányhivatal Balassagyarmati Járási Hivatal Növény- és Talajvédelmi Osztály.

A település lakossága, a településen ingatlanal rendelkező jogosultak, gazdálkodó szervezetek, civil szervezetek, egyházak a módosítási dokumentációt a Szügyi Közös Önkormányzati Hivatalban és a honlapunkon tekinthették meg, és véleményezhették. A község helyi építési szabályzatáról, valamint szabályozási terve elfogadásáról szóló rendelet módosításának tervezete 2019. május 28-án a művelődési házban tartott lakossági fórumon ismertetésre került.

A képviselő-testület a 36/2019. (VI.24.) számú határozatával a véleményezési eljárást lezárta, és megbízta a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök tervezetét küldje meg végső

szakmai véleményezésre az állami főépítész hatáskörében eljáró Nógrád Megyei Kormányhivatal részére.


Az állami főépítész a R. 42.§ (3) bekezdésének megfelelően egyeztető tárgyalást hívott össze, melyre 2019. július 8-án került sor a véleményezési eljárásban résztvevő államigazgatási szervek részvételével.

Ezt követően az állami főépítész megadta záró szakmai véleményét, a településrendezési eszközök módosítása ellen kifogást nem emelt.

Szügy Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2019. július 23-án megtartott ülésén a 39/2019. (VII.23.) számú önkormányzati határozatával fogadta el a módosított településszerkezeti tervet és megalkotta a településrendezési eszközök módosításáról szóló 6/2019. (VII.24.) számú önkormányzati rendeletet. A rendeletet és a határozatot a község honlapján közzéteszi.

Szügy, 2019. augusztus 02.




Markó Antal
polgármester