

SZÜGYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE

K i v o n a t Szügy Község Önkormányzata Képviselő – testületének a 2023. december 4. napján megtartott ülésén készült jegyzőkönyvéből:

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2023. (XII.4.) számú határozata
a szügyi 494/8. hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről

1. Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, szügyi 494/8. hrsz. alatti, lakóház, udvar megjelölésű, 942 m² területű, természetben 2699 Szügy, Csalogány utca 11. szám alatt található ingatlant jelenlegi, megtekintett állapotban, per-, teher- és igénymentesen Kavas Kolos (szül.: 1989.05.30.; a.n.: Horváth Ildikó Mária) 2691 Nógrádkövesd, Madách Imre út 61. szám alatti lakos részére értékesíti, az alábbi feltételekkel:
 - a) Az ingatlan bruttó vételára: 866.600,-Ft, azaz: Nyolcszázhatvanhatezer-hatszáz forint, mely vételarat az adásvételi szerződés aláírását megelőzően, egy összegben kell megfizetni Szügy Község Önkormányzata 11741017-15453442-00000000 számú számlájára
 - b) Az ingatlan birtokbaadása az adásvételi szerződés aláírásától számított 5 munkanapon belül esedékes.
 - c) A tulajdonjog átruházásával kapcsolatos minden költség a vevőt terheli.
 - d) Vevőnek kötelezettséget kell vállalnia az ingatlanon található romos épületrész legkésőbb 2024. december 31. napjáig történő elbontására, azzal, hogy amennyiben ezen kötelezettségének nem tesz eleget, Szügy Község Önkormányzata azt a vevő költségére elvégeztetheti.
 - e) Az ingatlant szerződés aláírásától számított öt évi időtartamra szóló beépítési kötelezettség terheli. Az adás-vételi szerződésben az önkormányzat javára beépítési kötelezettség biztosítására elidegenítési tilalmat és eredeti vételáron történő visszavásárlási jogot kell kikötni és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetni

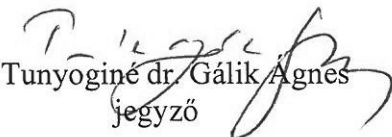
Határidő: a szerződés megkötésére 2024. március 31.

Felelős: Frenyó Gábor Gyula polgármester

A kiadmány hitelül:

Szügy, 2023. december 4.




Tunyoginé dr. Gálík Agnès
jegyző