

**1/2023. számú
JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 23-án (csütörtökön) 16 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal Szügy, Rákóczi út 99-101.

Jelen vannak: Frenyó Gábor Gyula polgármester
Urbán Gábor alpolgármester
Osztrozics Jánosné képviselő
Török János képviselő
Hugyeczné Giebiszer Beáta képviselő
Faludi László képviselő
Roza Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: dr. Filip Szabina aljegyző
Pálinkás Richárd jegyzőkönyvvezető

Frenyó Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket, s megállapította, hogy a testület határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a jegyzőkönyv vezetésével Pálinkás Richárdot, hitelesítésével Török János képviselőt megbízni.

A javaslatot a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Frenyó Gábor Gyula polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirend kibővítését a 6. napirendi ponttal, amely Pályázati felhívás ipari parkban kialakított inkubátorház (Hrsz.: 024/148) hasznosítása, bérbe adására vonatkozik, a 7. napirenddel, ami a TOP PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00017 kódszámú „Belterületi közútfejlesztés Szügy községben” elnevezésű projekt kapcsán tervezési feladatok tárgyában ajánlattételi felhívás megküldésére vonatkozik és a 8. napirendi ponttal, amely Egyebek lenne.

A napirendet a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend:

- 1. Döntés a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-NG1-2022-00015 kódszámon „Turizmusfejlesztés Szügy Községben” elnevezésű projekt kapcsán műszaki kiviteli tervek elkészítése tárgyában ajánlattételi felhívás megküldéséről**
Előadó: Frenyó Gábor Gyula polgármester
- 2. Döntés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00098 kódszámom „Szügy - az élhető település” elnevezésű projekt kapcsán 2699 Szügy, Rákóczi út 121-123 és 107 szám (hrs.: 24 és 35) alatti ingatlanon gépkocsi parkoló, járda és park építése tárgyában beérkezett ajánlatokról**
Előadó: Frenyó Gábor Gyula polgármester
- 3. A TOP-1.1.2-16-NG1-2017-00003 azonosítószámú „Inkubátorház Szügyön” című projekt keretében megvalósuló Ipari parkban kialakított inkubátorház (Hrsz.: 024/148) hasznosítására ajánlatok beérkezéséről szóló 114/2022. (X.03.) számú önkormányzati határozat módosításáról**
Előadó: Frenyó Gábor Gyula polgármester
- 4. Villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó szerződés megkötéséről**
Előadó: Frenyó Gábor Gyula Polgármester
- 5. A hévízi üdülő igénybevételéről, használatáról szóló 4/2002. (V.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: Frenyó Gábor Gyula Polgármester

6. Pályázati felhívás ipari parkban kialakított inkubátorház (Hrsz.: 024/148) hasznosítása, bérbe adására

Előadó: Frenyó Gábor Gyula Polgármester

7. Döntés a TOP PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00017 kódszámú „Belterületi közútfejlesztés Szügy községben” elnevezésű projekt kapcsán tervezési feladatok tárgyában ajánlattételi felhívás megküldése

Előadó: Frenyó Gábor Gyula Polgármester

8. Egyebek

1. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy a „Turizmusfejlesztés Szügy Községben” elnevezésű projekt kapcsán a műszaki kivitelezési tervek elkészítésével kapcsolatban ajánlattételi felhívás megküldésére van szükség. Ezt jövetően ismertette a határozati javaslat szerint gazdasági szereplőket.

Frenyó Gábor Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2023. (I.23.) számú határozata

A TOP PLUSZ-1.1.3-21-NG1-2022-00015 kódszámon „Turizmusfejlesztés Szügy Községben” elnevezésű projekt kapcsán műszaki kiviteli tervek elkészítése tárgyában ajánlattételi felhívás megküldéséről

1./ Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló **TOP PLUSZ-1.1.3-21-NG1-2022-00015 kódszámon „Turizmusfejlesztés Szügy Községben” elnevezésű projekt kapcsán műszaki kiviteli tervek elkészítése tárgyában** az ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

1. **Karancsterv Kft.** – 3100 Salgótarján, Kistarján út 8. VI/47.

2. **ARCHAI Kft.** – 1165 Budapest, Futórózsa u. 9.

3. **KGKZ Kft.** – 2660 Balassagyarmat, Határőr u. 11.

2./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlatkérések kiküldésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Frenyó Gábor Gyula polgármester

2. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy a „Szügy- az élhető település” elnevezésű projekt Rákóczi út 121-123 és 107 szám (hrs.: 24 és 35) alatti ingatlanon gépkocsi parkoló, járda és park építése tárgyában beérkeztek az ajánlatok. A lefolytatott eljárás eredményesnek bizonyult és a BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft. adta a legolcsóbb ajánlatot.

Frenyó Gábor Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének**2/2023. (I.23.) számú határozata****a TOP PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00098 kódszámom „Szügy - az élhető település” elnevezésű projekt kapcsán 2699 Szügy, Rákóczi út 121-123 és 107 szám (hrs: 24 és 35) alatti ingatlanon gépkocsi parkoló, járda és park építése tárgyában beérkezett ajánlatokról**

1./ Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-NG1-2022-00098 kódszámom „Szügy - az élhető település” elnevezésű projekt kapcsán 2699 Szügy, Rákóczi út 121-123 és 107 szám (hrs: 24 és 35) alatti ingatlanon gépkocsi parkoló, járda és park építése tárgyában lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja és a BGY SPRINT LENTÉPÍTŐ Kft.– 2660 Balassagyarmat, Mikszáth út 34. – mint a legalacsonyabb árajánlatot tevőt hirdeti ki nyertesnek.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Frenyó Gábor Gyula polgármester

3. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy a közelmúltban az Önkormányzat egyeztetett a Magyar Államkincstárral a pályázati kiírás tartalmáról, ugyanis az irányító hatóság már több alkalommal is elutasította az inkubátorház hasznosítására vonatkozó határozatokat, illetve azok mellékletét képező hirdetményeket. Hozzátette, hogy az irányító szerv elvárásokat támasztott a transzparencia biztosítása érdekében, valamint az ajánlati kötöttségre vonatkozóan is. Ennek következtében legalább 30 napot kell várni, majd azután a beérkező ajánlatokról a képviselő-testületnek dönteni. Remélhetőleg a következő ülésen már lehet haladni a kitűzött cél felé.

Nem érkezett hozzászólás a képviselők részéről.

Frenyó Gábor Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének**3/2023. (I.23.) számú határozata****A TOP-1.1.2-16-NG1-2017-00003 azonosítószámú „Inkubátorház Szügyön” című projekt keretében megvalósuló Ipari parkban kialakított inkubátorház (Hrsz: 024/148) hasznosítására ajánlatok beérkezéséről szóló 114/2022. (X.03.) számú önkormányzati határozat módosításáról**

1./ Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 114/2022. (X.03.) számú önkormányzati határozat 2./ pontjába az alábbi 2./ pont kép:

„2./ A Képviselő-testület a 96/2022. (IX.06.) számú határozata alapján közzétett pályázati felhívásra beérkezett ajánlatokat nem fogadja el, tekintettel arra, hogy az eljárás csak részben felelt meg a 255/2014. (X.10) Korm. rendelet 89-99. §-ában foglalt feltételeknek, az átlátható és megkülönböztetés-mentes kiválasztás nem volt biztosított.”

2. A határozat az alábbi 3./ ponttal egészül ki:

„3./ A képviselő-testület tekintettel a 2. pontra az ajánlattevőkkel nem köt szerződést.”

Határidő: azonnal

Felelős: Frenyó Gábor Gyula polgármester

4. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy képviselő-testületi döntés szükséges a budapesti székhelyű Sourcing Hungary Kft.-vel való szerződéskötéshez. Ismertette a szerződésben foglaltakat, valamint a megbízási díjat.

Nem érkezett hozzászólás a képviselők részéről.

Frenyó Gábor Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a Sourcing Hungary Kft.-vel való szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2023. (I.23.) számú határozata
a Sourcing Hungary Kft.-vel való szerződés megkötéséről

1./ Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztésben szereplő villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó szerződés megkötését, mely szerződés jelen határozat mellékletét képezi.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Frenyó Gábor Gyula polgármester

5. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy az üdülő vonatkozásában nem sikerült kedvező szerződést kötni a gázszolgáltatást illetően, mivel a gázszámla kiugróan magas, akár néhány napra is. Szükséges volna módosítani a szerződést aszerint, hogy a rezsiköltségre fordított kiadások ne legyenek ilyen magasak. Jó hír viszont az, hogy az utóbbi évekhez képest megugrott a kereset az üdülő iránt, december óta már 3 alkalommal bérelték ki. Javaslatokat kért a képviselőktől arról, hogy miként változzon az üdülő kiadása az önkormányzatnak szolgálatot tévőknek, valamint hozzátartozóiknak. Véleménye szerint mindenképp módot kell találni arra, hogy ne mehessenek többen az üdülőbe, mint ahányról előzetesen bejelentést tettek.

Roza Gábor képviselő javasolta, hogy a véradáson résztvevők hozzátartozói is jogosultak legyenek az alacsonyabb bérleti díj fizetésének lehetőségében.

Urbán Gábor alpolgármester javasolta, hogy Szügy díszpolgárai, valamint a „Szügy Községért” címmel kitüntetettek is részesüljenek a kedvezményezett árban. Nem támogatta azt, hogy hozzátartozók is szerepeljenek a rendeletbe foglalva, mint kedvezményezett csoport.

Frenyó Gábor Gyula polgármester javasolta elfogadni a módosító rendelet-tervezetet, kiegészítve az alpolgármester javaslatával.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2023. (I. 23.) önkormányzati rendelete
a hévízi üdülő igénybevételéről, használatáról szóló 4/2002. (V.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerintifeladatukörében kapott felhatalmazás alapján valamint Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében meghatározott feladatukörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hévizi üdülő igénybevételéről, használatáról szóló 4/2022. (V.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. §-a helyébe az alábbi 12. § lép:

12.§ (1) Az üdülési díj:

a.) 1.000,- Ft + Áfa/fő/éj azon szügyi lakos részére, akik az önkormányzat munkáját a megelőző 1 évben igazolhatóan segítette; vagy a település polgárőrségének tagja; vagy az igénylést megelőző 12 hónapban két önkéntes véradáson vett részt.

b.) 2.000,- Ft + Áfa/fő/éj

ba.) azon szügyi lakosok esetében, akik nem tartoznak a (1) bekezdés a.) pontjának a hatálya alá,
bb.) önkormányzat intézményeiben alkalmazásban álló közalkalmazott, köztisztviselő és a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény hatálya alá tartozó igénylők esetében.

c.) 4.000,- Ft + Áfa/fő/éj

ca.) a csesztvei lakosok,

cb.) a nógrádmárcali lakosok,

cc.) a Szügy község közigazgatási területén belül működő intézmények, illetve gazdasági társaságok, vállalkozások munkavállalói, abban az esetben, amennyiben a településen működő intézmény, illetve gazdasági társaság, vállalkozás és az önkormányzat között együttműködési megállapodás van érvényben.

cd.) az (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott igénylők közeli hozzátartozói részére.

(2) 5.000,- Ft + Áfa/fő/éj az (1) bekezdés a.)-c.) pontjainak hatálya alá nem tartozó egyéb igénylők részére.

(3) Az üdülő használatára minimum igénybevételi díj kerül meghatározásra, amely összege 15.000,- Ft + Áfa plusz rezsi költség.

(4) Az üdülési díj az üdülést megelőzően kerül számlázásra.

(5) Az üdülés során felmerült rezsiköltség az igénybevevőt terheli, amely az üdülést követően kerül kiszámlázásra.

(6) Közeli hozzátartozónak minősül a házastárs, élettárs, gyermek és szülő.

(7) A 3 év alatti gyermekek mentesülnek a díjfizetési kötelezettség alól.

(8) Azon személyek, akiknek az üdülő tervezett igénybevételét megelőző három év során főszezonban már igénybe vették az üdülőt, a foglalásra csak a tervezett időpont előtt egy hónappal van lehetőség.

2. §

A Rendelet 13.§-a helyébe az alábbi 13. § lép.

13.§ (1) A jogosított az üdülési igény elfogadását követő 3 napon belül 15.000,-Ft foglalót köteles befizetni az Önkormányzat számlájára.

(2) A foglalót a jogosult elveszti, ha az üdülési igényről az üdülés megkezdése előtt 30 napon belül lemond, és maga helyett új igénylőt nem állít.

(3) A foglaló visszafizetéséről a (2) bekezdésben foglaltak kivételével a polgármester dönt, ha a lemondás azért következett be, mert:

a. a jogosított, vagy a vele együtt üdülőt igénylők közül, illetve ezen személyek hozzátartozói közül valaki meghalt;

b. a jogosított, vagy a vele együtt az üdülőt igénylő olyan egészségkárosodást szenvedett, amely nem teszi lehetővé az üdülő igénybevételét;

- c. a jogosított, vagy a vele együtt az üdülőt igénylők vagyonában olyam anyagi kár keletkezett, amely miatt az üdülés lemondására kényszerülnek.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

6. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilvános pályázatot ír ki a TOP-1.1.2-16-NG1-2017-00003 azonosítószámú „Inkubátorház Szügyön” című pályázati forrásból megvalósuló, Ipari parkban kialakított inkubátorház (Hrsz.: 024/148) hasznosítására, bérbe adására.

Urbán Gábor alpolgármester elmondta, hogy a Szügy külterületén, közművesített, aszfaltozott iparterületen megvalósult ingatlan egyaránt alkalmas lehet telephelynek, illetve irodái adminisztratív feladatok ellátására. Az ingatlan adottságai – elhelyezkedése, kialakítása, megközelíthetősége – alapján logisztikai raktárbázis kialakítására ideálisak lehetnek.

Frenyó Gábor Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2023. (I.23.) határozata

pályázati felhívás elfogadásáról a TOP-1.1.2-16-NG1-2017-00003 azonosítószámú „Inkubátorház Szügyön” című projekt keretében megvalósuló, Ipari parkban kialakított ingatlan/inkubátorház (Hrsz.:024/148) hasznosítására, bérbe adására

1./ Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az önkormányzati vagyonról szóló 7/2012. (VIII.8.) számú önkormányzati rendelete alapján a

024/148 hrsz alatt felvett 592 m² nagyságú ingatlant bérbeadásra kijelöli.

- a) A képviselő-testület a pályázati felhívást jelen határozat 1. sz. mellékletében foglaltak szerint határozza meg.
- b) A pályázati felhívás közzétételének időpontja: folyamatos
- c) A pályázati felhívást az alábbiak szerint kell közzétenni:
- i. elektronikus formában: az Önkormányzat www.szugy.hu weboldalán,
 - ii. Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján,

2./ A képviselő- testület felhatalmazza az aljegyzőt, hogy a pályázati felhívás b.-c. pontja szerint szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző

7. napirendi pont tárgyalása:

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00017 kódszámon „Belterületi közútfejlesztés Szügy községben” elnevezésű projekt kapcsán tervezési feladatok ellátása

tárgyában ajánlattételi felhívás megküldésére van szükség. Ezt jövetően röviden ismertette a határozati javaslat szerint gazdasági szereplőket.

Frenyó Gábor Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2023. (I.23.) önkormányzati határozat
a TOP PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00017 kódszámú „Belterületi közútfejlesztés Szügy
községben” elnevezésű projekt kapcsán tervezési feladatok tárgyában ajánlattételi felhívás
megküldéséről

1./ Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-NG1-2022-00017 kódszámon „Belterületi közútfejlesztés Szügy községben” elnevezésű projekt kapcsán tervezési feladatok ellátása tárgyában** ajánlattételi felhívást az alábbi gazdasági szereplőknek küldi meg:

1. **PANNON FORRÁS Kft.** – 3100 Salgótarján, Május 1 út 64. (Képviselő: Bózvári József, e-mail cím: pannon.forras.kft@gmail.com)
2. **Salgoterv Kft.**– 3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50. (Képviselő: Lantos László, e-mail cím: salgoterv@salgoterv.hu)
3. **Útkataszter Bt.**– 3100 Salgótarján, Hunyadi körút 15. (Képviselő: Dénesné Hajék Katalin, e-mail cím: lacsab@gmail.com)

2./A képviselő-testület megbízza a polgármestert az ajánlatkérések kiküldésével.

Határidő: azonnal

Felelős: Frenyó Gábor Gyula polgármester

8. napirendi pont tárgyalása:

8.1.

Frenyó Gábor Gyula polgármester tájékoztatta a testületet arról, hogy Kocsis Pálné megbízási díja saját kérésére az alkalmanként 10.000 forintról 15.000 forintra nőtt. Mivel az előbb említett precízen és megbízhatóan végzi munkáját – a hévizi nyaraló tisztán tartását – nem okozott problémát az általa kérték szerint módosítani a vele fennálló megbízási szerződést.

8.2.

Frenyó Gábor Gyula polgármester tudatta a testülettel, hogy konzultált Dóka Marianna helyi lakossal, akinek az elmúlt években tetemes tartozása halmozódott fel a helyi rendeletekben foglalt intézkedések és alapelvek folyamatos és gyakori megszegése miatt. Elmondta, hogy az említett lakos felajánlotta, hogy tartozását részletekben törleszti, azonban ez körülbelül 3 évet venne igénybe.

Roza Gábor képviselő és Urbán Gábor alpolgármester javaslataik szerint abban kellene megegyezni, hogy 1 éven belül fizessék meg a fennálló tartozást.

Hugyeczné Giebiszer Beáta és Osztrozics Jánosné képviselők beszámoltak arról, hogy a fentebb említett szügyi lakos gyermekei a helyi általános iskolába járnak, így napi kapcsolatban állnak velük. A gyermekek sajnos alultápláltak, nincs megfelelő ruházatuk, s a neveltetésük is kifogásolni való. Ebből kiindulva, nem gondolják, hogy az év alatt a fennálló tartozást meg tudnák fizetni.

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy megpróbál egy olyan egyezséget kötni, amely előnyös lehet mindkét fél számára.

8.3.

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy a Petőfi u. 4. alatti ingatlan tetőszerkezete nem sokkal karácsony előtt beomlott. A régmúltban felkereste őt Somogyi Gábor, hogy lenne egy önként

vállalkozó csapat, aki elbontaná a tetőszerkezetet, s ehhez az Önkormányzat hozzájárulását kérte. Konzultált a műszaki ügyintézővel, valamint Klenóczky Sándor mérnökkel, akik támogatták a javaslatot. A szakértők véleménye szerint 6 hónap alatt végezniük kell a munkálatokkal, s fóliával kell befedniük az épületet annak érdekében, hogy a falak ne ázzanak el. A munkálatok azonban elmaradtak, így véleménye szerint a tulajdonost Peter Beauchard-ot kell felszólítani az ingatlan rendbetételére.

Urbán Gábor alpolgármester javasolta, hogy a lehető legmagasabb bírságot szabja ki az Önkormányzat, mivel a tulajdonos több ingatlannal is rendelkezik a településen, ezek közül valamennyi rendkívül elhanyagolt állapotban van.

Roza Gábor képviselő szerint az épületet már nem felújítani kellene, hanem teljesen elbontani. Az épület azonban védettséget élvez, ami komplikáltabbá teszi e folyamatot.

Török János képviselő javasolta, hogy konzultáljanak a tulajdonossal, s próbálják meg rávenni, hogy önszántából újíttassa fel az épülete, vagy legalább szüntesse meg a balesetveszélyes állapotot. Amennyiben ezt követően sem történik változás, a bírság kiszabása indokolttá válik.

Az ülésen több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést bezárta.




Frényó Gábor Gyula
polgármester

Kmf.



Török János
hitelesítő



dr. Filip Szabina
aljegyző