

**11/2023. számú
JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 12-én (szerda), 8:30-kor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Szügyi Közös Önkormányzati Hivatal Szügy, Rákóczi út 99-101.

Jelen vannak: Frenyó Gábor Gyula polgármester
Urbán Gábor alpolgármester
Osztrozics Jánosné képviselő
Török János képviselő
Hugyeczné Giebiszer Beáta képviselő
Faludi László képviselő
Roza Gábor képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes jegyző
dr. Filip Szabina aljegyző
Pálincás Richárd jegyzőkönyvvezető

Frenyó Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket, s megállapította, hogy a testület határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a jegyzőkönyv vezetésével Pálincás Richárdot, hitelesítésével Osztrozics Jánosné képviselőt megbízni.

A javaslatot a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Frenyó Gábor Gyula polgármester javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A napirendet a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

Napirend:

- 1. A szügyi 0259/20/A/1. hrsz. alatti ingatlan megvásárlása**
Előterjesztő: Frenyó Gábor polgármester
- 2. Egyebek**

1. napirendi pont tárgyalása:
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Frenyó Gábor Gyula polgármester elmondta, hogy az ingatlan megvásárlása azt szolgálja, hogy a környéken élők életminősége javuljon, mivel a napirend tárgyát képező ingatlan tulajdonosai rendkívül zajos és rendezetlen körülmények között élnek. Bízik benne, hogy az épület felújítható, s visszaállítható régi külleme. A felhasználási célt illetően több opció is van, azonban e tervek már csak a következő ciklusban lesznek megvalósíthatóak. A vételár a korábban egyeztetettek szerint 10.000.000 forint lenne.

Frenyó Gábor Gyula polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadott.

Szügy Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2023. (VII.12.) számú határozata
a szügyi 0259/20/A/1. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

1. Szügy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete per-, teher- és igénymentes állapotban meg kívánja vásárolni a Vidák Viktor (szül.:1984.; a.n.: Oláh Mária) és Németh Zsanett (szül.:1986.; a.n.: Mihály Erika) 2699 Szügy Gazdasági út 2/B. szám alatti lakosok 1/2-1/2 arányú tulajdonában álló, **szügyi 0259/20/A/1. hrsz.** alatt felvett, lakás megnevezésű, 70 m² területű, természetben 2699 Szügy Gazdasági út 2/B. szám alatt található társasházi lakásingatlant, a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 70/240 tulajdoni hányaddal és az alapító okiratban meghatározott helyiségekkel együtt, 10.000.000,- Ft, azaz: Tízmillió forint ellenérték fejében. Az ingatlan tehermentesítése a vételár terhére történik.
2. A tulajdonjog átruházásával kapcsolatos költségek Szügy Község Önkormányzatát terhelik.
3. A birtokbaadás esedékessége a vételár megfizetésétől számított 30 nap, azzal, hogy késelem esetén eladók napi 10.000,- Ft összegű késedelmi kötbért tartoznak fizetni. Ezen kötelezettség biztosítására a birtokbaadásig a vételárból 100.000,- Ft visszatartandó.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint az e határozatban foglalt tartalomnak megfelelő adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés megkötésére: 2023. július 31.

Felelős: Frenyó Gábor Gyula polgármester

2. napirendi pont tárgyalása:

2.1.

Frenyó Gábor Gyula polgármester tájékoztatta a képviselőket arról, hogy beszélt Major Árpád doktor úrral, aki vészhelyzetre hivatkozva a kisbuszt szeretne volna igénybe venni. Ezt a kérést kénytelen volt elutasítani, mivel ez a vonatkozó szabályzatunkba ütközött volna, ezért igyekezett másmilyen úton segítséget intézni. Később azonban a doktor úr értesítette őt, hogy sikerült máshonnan kisbuszt szereznie. Kikérte a Képviselő-testület véleményét arról, hogy a jövőben hasonló esetekben – rendkívüli esetben - személyesen dönthessen-e.

Hugyeczné Giebiszer Beáta képviselő véleménye szerint hatékonyabb és gyorsabb, ha a polgármester sürgős esetekben dönthet a kisbusz használatáról, felesleges az összes képviselő véleményét kikérni.

2.2.

Frenyó Gábor Gyula polgármester javasolta, hogy az augusztusi falunapon díjazni kellene legalább egy oklevéllel a rendszeres szügyi véradókat is. Hozzátette, hogy e gondolat a múltkori véradás közben jutott eszébe, mivel látta, hogy milyen sokan járnak rendszeresen vért adni.

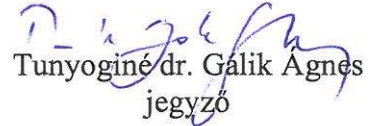
Hugyeczné Giebiszer Beáta képviselő elmondta, hogy nem biztos, hogy a véradók adatait kiadják, mivel meglehetősen zárt a rendszerük. Ráadásul a szervezet rendszeresen díjazza a gyakori véradókat.

Az ülésen több napirendi pont tárgyalására nem került sor, a polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést bezárta.



Frényó Gábor Gyula
polgármester

Kmf.



Tunyoginé dr. Gálik Agnes
jegyző



Osztrozics Jánosné
hitelesítő